

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	пер Красноармейский 2-й, д.12/37
Договор управления №:	227
Площадь дома:	1792,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	203390,21	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	-----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	223864,74	224616,33	-751,59	224616,33
	<b>Итого:</b>		<b>223864,74</b>	<b>224616,33</b>	<b>-751,59</b>	<b>224616,33</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	616259,09	638554,31	-22295,22	638554,31
	ХВС	28,25	88623,12	94773,58	-6150,46	94773,58
	Водоотведение ХВ	19,38	39631,55	40287,51	-655,96	40287,51
	Горячее водоснабжение	28,25	209930,28	214943,43	-5013,15	214943,43
	Водоотведение ГВ	19,38	26469,45	26694,19	-224,74	26694,19
	<b>Итого:</b>		<b>980913,49</b>	<b>1015253,02</b>	<b>-34339,53</b>	<b>1015253,02</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	9289,17	-9289,17	9289,17
	Домофон	0	14400	14479,82	-79,82	14479,82
	Обслуживание ОПУ	0	11550	11637,2	-87,2	11637,2
	Наем	8,02	4792,8	4771,38	21,42	4771,38
	<b>Итого:</b>		<b>30742,8</b>	<b>40177,57</b>	<b>-9434,77</b>	<b>40177,57</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	41291,88	41389,45	-97,57	18461,78
	<b>Итого:</b>		<b>41291,88</b>	<b>41389,45</b>	<b>-97,57</b>	<b>18461,78</b>

Долг на 31.12.2019	158766,75	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	296436,13
Поступило за год	41389,45
Освоено в текущем году	18461,78

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек ГВС	3897,49
Прочистка дымоходов по стоякам	767,68
Ремонт балконных козырьков	13796,61

Сальдо на конец периода	319363,8
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-4752,47
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	1200
Потрачено с начала ведения учета	203724,06
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-3552,47

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



*[Handwritten signature]*

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова